Edifici associati alla Scheda:
ID 4642 ID 4643

Informazioni sulla Scheda

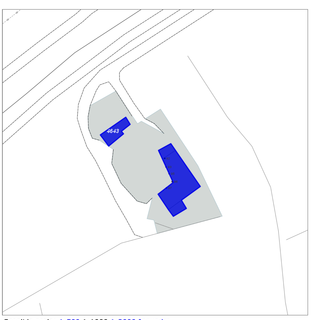
- **Data rilevazione** 12/11/2020
- **Ambito** rurale
- **Località** Santa Cristina 91
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Caratteristiche pertinenza** pozzo; altri muretti e/o suddivisioni interne; altra area pavimentata (compresi percorsi); area trattata con ghiaia; giardino / area verde
- **Condizioni generali** medie
- **Valutazioni** valore storico-documentale
- **Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui** pavimentazioni


Foto aerea 1954 (1:5000)


Foto aerea 1978 (1:5000)


Foto aerea 1996 (1:5000)


Foto aerea 2016 (1:5000)



Scegli la scala: 1:500 1:1000 1:2000 Inquadra

Informazioni sull'Edificio 4642

Unità volumetriche dell'Edificio 4642

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
17470	32	23	224.76	2		presente al Catasto Leopoldino
17471	32	23	24.59	1		presente al 1954
17472			26.45	1		presente al 1954

Informazioni generali e note
Nel retro sono presenti dei resti che testimoniano l'uso originario a mulino.

Periodo costruzione
antica con recupero recente

Tipologia edilizia
casa colonica

Condizioni generali
buone

Valutazioni
valore storico documentale

Usi
- **Uso prevalente:** residenziale
- **Usi presenti:** residenziale saltuario
- **Uso originario:** Mulino

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** laterizio e pietra faccia a vista
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** travicelli in legno e mezzane tavelle
- **Elementi di articolazione volumetrica:** tettoia; abbaino; loggia; portico accostato al volume
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); nuovi infissi non coerenti; tamponamento di aperture; corpi aperti in adiacenza; corpi chiusi in adiacenza

Informazioni sull'Edificio 4643

Unità volumetriche dell'Edificio 4643

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
12898	32	23	66.46	1		presente al 1998

Tipologia edilizia
annesso rurale (generico)

Condizioni generali
buone

Valutazioni
valore nullo

Usi
- **Uso prevalente:** agricolo e funzioni connesse
- **Usi presenti:**
- **Uso originario:** Rimessa agricola

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** lamiera plastica
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali (travetti in cemento e tavelloni, soletta in cls, travi in legno, finitura di intonaco...)
- **Elementi di articolazione volumetrica:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

Rilievi fotografici



FOTO n° 2647 (scheda 185)


FOTO n° 2648 (scheda 185)


FOTO n° 2649 (scheda 185)


FOTO n° 2650 (scheda 185)


FOTO n° 2635 (edificio 4642)


FOTO n° 2637 (edificio 4642)


FOTO n° 2638 (edificio 4642)


FOTO n° 2639 (edificio 4642)


FOTO n° 2640 (edificio 4642)


FOTO n° 2641 (edificio 4642)


FOTO n° 2643 (edificio 4642)


FOTO n° 2644 (edificio 4642)


FOTO n° 2645 (edificio 4642)


FOTO n° 2646 (edificio 4642)


FOTO n° 2634 (edificio 4643)
